



Cervantes 5-7

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA PRIMERO B



Planta:
Fachada a:
Número de dormitorios:
Superficie útil:
Superficie construida:

Planta primera.
Patio de manzana.
2 dormitorios.
57,18 m²
67,37 m²

Precio (sin IVA):

148.000,00€

PLANTA PRIMERA

VIVIENDA PRIMERO B

E: 1 : 150

*NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

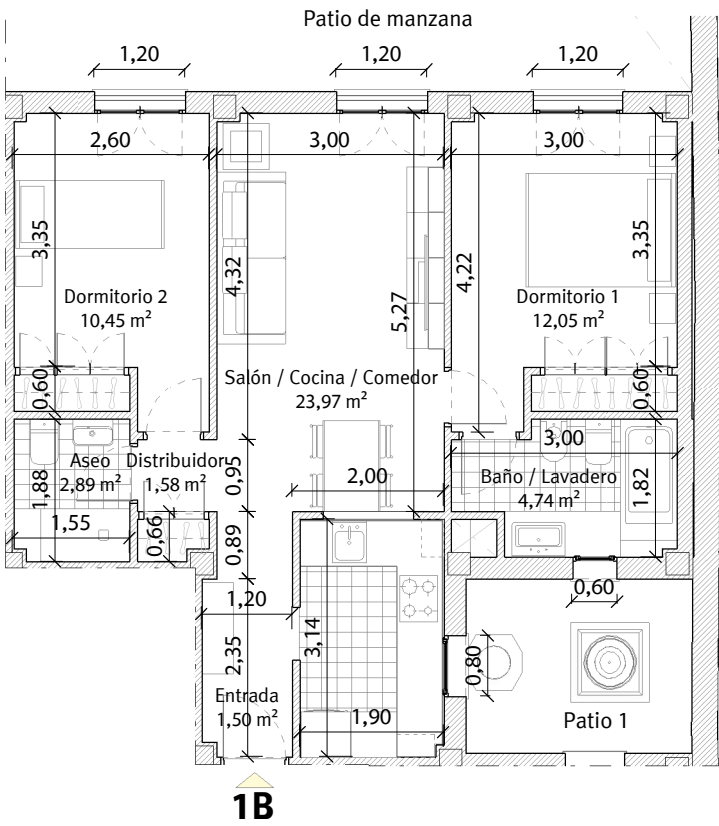


PLANTA PRIMERA

VIVIENDA PRIMERO B

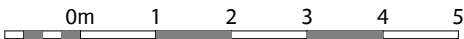
E: 1 : 100

*NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



PLANTA PRIMERA
VIVIENDA PRIMERO B

*NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.





Cervantes 5-7

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Calle Cervantes números 5 y 7.

Inmueble a adjudicar: Primero B

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	148.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	14.800,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,5%)	2.220,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría(*)	444,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	296,00 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	165.910,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 35% del precio total (IVA incluido)	56.980,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	5.878,89 €
Gastos en escrituración: (*)	3.110,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	316,56 €
Subrogación en escrituración:	100.122,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	3.110,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	600,73 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.
El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.
*: Cuotas estimadas, sujetas a variaciones.